

3
Акт проверки общежития

ГАПОУ НСО "Новосибирский центр науки и информационных технологий"

на готовность к работе в 2015 – 2016 учебном году

Составлен « 23 » июня 2015 года.

Год постройки здания 1966 г. процент износа 38,47%

Юридический адрес: 630048, г. Новосибирск, ул. Кемаровца - Данилова, 102

Фамилия, имя, отчество руководителя Селиван Роман Сергеевич

Проверка проведена комиссией в составе (с указанием Ф.И.О., должности) от учреждения:

- Стрелков Николай Александрович, начальник АХО

от министерства труда, занятости и трудовых ресурсов Новосибирской области:

- Медведева Наталья Юрьевна

По результатам проверки и оказания консультативной помощи установлено следующее:

1. Ограждение территории (полное, частичное, отсутствует, с повреждениями и др.) отсутствует,

2. Освещение территории имеется,

3. В рамках проведения капитального, текущего, косметического ремонта общежития выполнены следующие работы (наименование работ, место выполнения): В рамках на 2-ом этаже

Работы выполнены на общую сумму: 6000 руб

в том числе: областной бюджет: —

внебюджетные средства (в том числе спонсорская помощь): 6000 руб

4. Состояние энергоснабжающих систем (рабочее, не рабочее, аварийное, в стадии ремонта и др.):

а) сетей наружного водопровода раб,

б) наружных тепловых сетей раб,

в) наружных электрических сетей раб,

г) наружных сетей фекальной канализации и колодцев раб,

д) внутренних электрических сетей раб,

е) внутренних сетей отопления раб,

ж) внутреннего холодного водоснабжения раб,

з) внутреннего горячего водоснабжения раб,

и) внутренних сетей канализации раб,

к) системы вентиляции естественная работа по требованию при необходимости,

л) наличие водонагревателей отсутствует.

5. Условия проживания:

Количество комнат для проживания 51,

Количество проживающих учащихся 126,

Количество квадратных метров в комнате на 1 проживающего 6,95 до 8,9.

6. Наличие помещений общего пользования (имеется, отсутствует), их состояние (хорошее, после ремонта, требуется ремонт), оснащение оборудованием:

- комнаты для самостоятельных занятий 2, в одной требуется ремонт

- комната для отдыха 1 на 2^{ой} этаже (этаж под капитальной лестницей)

- комната воспитателя 2, одна на 2^{ой} этаже (этаж под кап. лестницей)

- кабинет врача имеется

- процедурная имеется

- изолятор отсутствует

- кухня (наличие шкафов, электрической плиты, холодильника, микроволновки, чайника стола, стульев, моек и др.) на каждом этаже

- санитарный узел для девочек (наличие кабинок и дверей на них) по 1 на каждом из жилых этажей (два жилых этажа), по 3 кабинки в каждом

- комната гигиены для девочек 1 на 5^{ом} этаже, требуется оснащение оборудованием

- санитарный узел для мальчиков (наличие кабинок и дверей на них) по 1 на каждом из двух жилых этажей, по 3 кабинки в каждом

- душевые комнаты для мальчиков и девочек одна душевая на 2 этажа

- прачечные (наличие стиральных машин, тазов и др.) две, в одной установлена 5 стиральных машин

- комнаты для сушки и глажки белья (наличие утюга, гладильной доски, сушилки) 2 (по одной на каждом этаже), по 3 гладильных доски утюга, сушилки

- кладовые для хранения (оборудование их шкафами, стеллажами):

* чистого белья 1

* грязного белья 1

- кладовые для хозяйственного инвентаря 1

* наличие инструкции по дезинфекции оборудования и инвентаря имеется

7. Оборудование и оснащение жилых комнат, состояние оборудования и другого инвентаря (хорошее, ветхое, требует замены, недостаточное количество шт.), наличие маркировок, в том числе на уборочном инвентаре, наличие инвентарных номеров):

- шкафы для одежды (по числу проживающих) имеется
- тумбочки (по числу проживающих) имеется 25 в ветхом состоянии
- стулья (по числу проживающих) имеется, требуется частичный ремонт
- мягкий инвентарь (одеяла, подушки, матрасы) имеется, требуется частичная замена
- * дата последней камерной дезинфекции Акт № 0000 5761 от 05.08.2014
- * постельные принадлежности (простыни, пододеяльники, наволочки, полотенца), их состояние, количество комплектов на 1 человека 2 комплекта, состояние хорошее
- * смена постельного белья не реже одного раза в 7 дней
- * как организована стирка белья и мягкого инвентаря (в прачечной учреждения по договору сторонними организациями (номер договора, от какой даты, предмет договора) и др.) в прачечной учреждения
- освещение жилой комнаты от (количество) 2 светильников с энергосберегающими, светодиодными или лампами накаливания, наличие защитных колпаков (количество отсутствующих защитных колпаков) частичная замена защитных колпаков требуется
- количество не заменённых ламп накаливания на энергосберегающие —

8. Кем осуществляется медицинское обслуживание обучающихся: Детская поликлиника ДГКБ №1

9. Степень готовности к работе в зимних условиях (имеющиеся проблемы, что делается в рамках подготовки, ожидаемый результат, предполагаемая дата получения Акта готовности объекта к работе в зимних условиях) проводятся ремонтные работы после чего будет заменено оборудование на зимовку а микроклиматические параметры обеспечены, маркированные помещения актов в здании.

10. Вид охраны (тревожная кнопка, домофон, видекамера, кодовый замок, вахтер, сторож, профессиональная охрана, организация, осуществляющая охрану)

- видеонаблюдение (общее количество камер): отсутствует
- * внутренних
- * наружных

11. Организация беспрепятственного доступа студентов в общежития в вечернее и ночное время (ссылка в локальных актах, инструкциях, приказах на время входа и выхода в общежитие) Приказ № 144 от 02.05.2015 с изменениями № 05 от 22.05.2015

Заключение комиссии о процессе подготовки (готовности) общежития учреждения к новому учебному году на дату посещения: необходимо

устранение выявленных недостатков.

Члены комиссии:

От учреждения

-

-

От министерства:

-

-

Примечание:

Все позиции акта должны содержать точные обозначения, определения количественные и качественные показатели.

Возможны подробные пояснения.

Ответы: «да», «нет», «+», «-» и подобные - не допустимы!

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Методические рекомендации к акту:

В целях недопущения нарушений, выявляемых надзорными органами, строго соблюдать требования следующих нормативных документов:

1. СП 2.1.2.2844-11 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений» (п. 1.4, п. 2.1.2, п. 3.1, п. 4.4.1, п.5.1, п. 5.5, п. 5.9).
2. СанПиН 2.4.5.2409-08 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации питания обучающихся в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального и среднего профессионального образования» (п. 2.4.5, п. 4.5, п. 4.8, п.4.12, п. 4.14, п. 5.10, п. 6.19, п. 8.29, п. 10.4).
3. СанПиН 2.4.3.1186-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации учебно-производственного процесса в образовательных учреждениях начального профессионального образования» (п. 2.2.3.3, п. 2.2.3.18, п. 2.2.4.3, п. 2.4.1.7, п. 2.4.3, п. 2.5.2.3, п. 2.8.4, п. 2.8.7).
4. СанПиН 4719-88 «Санитарные правила устройства, оборудования и содержания общежитий для рабочих, студентов».
5. Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (статья 11, п. 2 части 6 статьи 28, статья 41).
6. Федеральный закон Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (пункт 2 части 6 статьи 28, статья 41).
7. Федеральный закон от 21.12.1994 № 69 «О пожарной безопасности (статья 37).
8. Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме в Российской Федерации» (п.7, п.9, п.42 в, п.42з).
9. Федеральный закон от 22.08.2008 № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (часть 7 статьи 83).
10. Федеральный закон от 26.12.2008 № 294 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (п.1 часть1 статья 17).
11. Жилищный кодекс Российской Федерации (п. 4 статьи 27, статья 105).
12. Конституция Российской Федерации (статьи 8, 20, 27, 41).
13. Федеральный закон от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» (статья 6, 24).
14. И другое.